



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13/27-05-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 86/2025

Θέμα 13^ο: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του χώρου του ΡΟΜΕΟ στη δημοτική κοινότητα Ηράκλειας στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας «ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ», λόγω ανακαίνισης του κτιρίου του Πολύκεντρου Ηράκλειας.

Σήμερα, την 27^η Μαΐου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 6139/23.5.2025 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον δήμαρχο με το από 23 Μαΐου 2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι.

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:
1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 3. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 4. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 5. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος 7. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Δημ. Σύμβουλος	1. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος 2. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος 3. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος

ΔΥ/ΑΠΟΦ 1
Ημερ.Ισχύος:28/05/08

8. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος 9. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος 10. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος 11. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος 12. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος 13. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος 14. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος 15. Λεωνίδας Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος 16. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος 17. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος 18. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος 19. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος 20. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος 21. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος 22. Πασχάλης Χρυσολόγου, Δημ. Σύμβουλος	
--	--

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων: 1. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου 2. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα: 1. Νικόλαος Χαλκιοπούλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς 2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού 3. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου 4. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού 5. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου 6. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής 7. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοίμησης 8. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθαδοχωρίου 9. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου 10. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου 11. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου 12. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης
---	--

	13. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου 14. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου 15. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσσας 16. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού 17. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου 18. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσοχωράφων 19. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας
--	---

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του πρώτου (1^{ου}) θέματος και κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αθανάσιος Σταυρακάρας, ο οποίος παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του δεύτερου (2^{ου}) θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Βασίλειος Τεβεκέλης, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του τρίτου (3^{ου}) θέματος.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου (10^{ου}) θέματος αποχώρησε ο αντιδήμαρχος διοικητικών και οικονομικών λειτουργιών κ. Δήμος Κοσμίδης, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του ενδέκατου (11^{ου}) θέματος.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου τρίτου θέματος ανέφερε ότι κοινοποιήθηκε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 5998/21.5.2025 εισήγηση του τμήματος Πολιτισμού, Αθλητισμού και Τουριστικής Προβολής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 67 παρ. 5 και 7 του Ν. 3852/2010.
2. Το άρθρο 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006, περί δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών ακινήτων.
3. Την υπ' αριθ. 241/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας των Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Ηράκλειας».
4. Την υπ' αριθ. 11/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημ. Κοιν. Ηράκλειας περί της διατύπωσης γνώμης σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρου του ΡΟΜΕΟ στη Δημ. Κοιν. Ηράκλειας, στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", λόγω ανακαίνισης του κτιρίου του Πολύκεντρου Ηράκλειας.
5. Την αναγκαιότητα για τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του Εικαστικού Συλλόγου.

Προτείνουμε

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρου του ΡΟΜΕΟ στη Δημ. Κοιν. Ηράκλειας, στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", λόγω ανακαίνισης του κτιρίου του Πολύκεντρου Ηράκλειας, για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του Εικαστικού Συλλόγου.

Ο Εικαστικός Σύλλογος Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας καθώς και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών στο χώρο.

Η απόφαση θα ισχύει για όσο χρονικό διάστημα διαρκέσει η ανακαίνιση του κτιρίου».

Έπειτα, η πρόεδρος ανέφερε ότι κοινοποιήθηκε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 11/2025 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Ηράκλειας με την οποία το συμβούλιο διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη του για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του χώρου του ΡΟΜΕΟ στη δημοτική κοινότητα Ηράκλειας στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", την υπ'αρ. 258/2017 απόφαση δημοτικού συμβουλίου με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στον Σύλλογο η χρήση του 1^{ου} ορόφου του Πολύκεντρου Ηράκλειας, το καταστατικό του Συλλόγου με την επωνυμία «Εικαστικός Σύλλογος Δήμου Ηράκλειας Το Κύτταρο» και το υπ'αρ. 10/1.1.2024 πρακτικό συγκρότησης του διοικητικού συμβουλίου του Συλλόγου με την κατανομή των αξιωματών.

Συνεχίζοντας η πρόεδρος πρότεινε τη δωρεάν παραχώρηση του χώρου του ΡΟΜΕΟ στη δημοτική κοινότητα Ηράκλειας στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", λόγω ανακαίνισης του κτιρίου του Πολύκεντρου Ηράκλειας, για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του Εικαστικού Συλλόγου, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση. Μετά τη λήξη των εργασιών, ο Σύλλογος θα επιστρέψει στον χώρο που του είχε παραχωρηθεί με την υπ'αρ. 258/2017 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Ηράκλειας.

Στο σημείο αυτό ο κ. Αθανάσιος Δάγκος είπε ότι ο χώρος αυτός έχει παραχωρηθεί στο δημοτικό σχολείο Ηράκλειας για την πραγματοποίηση των εκδηλώσεών του.

Έπειτα, η Αντιδήμαρχος κ. Αναστασία Χαλκίδου επισήμανε ότι οι εκδηλώσεις του δημοτικού σχολείου θα γίνονται στο Κινηματοθέατρο.

Στη συνέχεια η πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 3463/2006.
2. Τις υπ'αρ. 241/2017 και 258/2017 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Ηράκλειας.
3. Την υπ'αρ. 11/2025 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Ηράκλειας.
4. Το υπ'αρ. 10/1.1.2024 πρακτικό συγκρότησης του διοικητικού συμβουλίου του Συλλόγου με την κατανομή των αξιωματών.
5. Το Καταστατικό του σωματείου με την επωνυμία «Εικαστικός Σύλλογος Δήμου Ηράκλειας Το Κύτταρο».
6. Την υπ'αρ. 5998/21.5.2025 εισήγηση του τμήματος Πολιτισμού, Αθλητισμού και Τουριστικής Προβολής.

αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του χώρου του ΡΟΜΕΟ που βρίσκεται στη δημοτική κοινότητα Ηράκλειας στον Εικαστικό Σύλλογο Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", λόγω ανακαίνισης του κτιρίου του Πολύκεντρου Ηράκλειας, για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του Εικαστικού Συλλόγου. Ο Εικαστικός Σύλλογος Ηράκλειας "ΤΟ ΚΥΤΤΑΡΟ", θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας καθώς και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών στον χώρο. Η απόφαση θα ισχύει για όσο χρονικό διάστημα διαρκέσει η ανακαίνιση του κτιρίου. Μετά τη λήξη των εργασιών, ο Σύλλογος θα επιστρέψει στον χώρο που του είχε παραχωρηθεί με την υπ'αρ. 258/2017 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 86/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 20.55
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 3.6.2025
Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου